

JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: LAKOSSÁGI FÓRUM: Zalakaros Településrendezési eszközeinek módosítása 2017.

Lakossági fórum helye, időpontja:

Zalakaros, Civil Ház, 2017. 09. 25.

Jelen voltak: jelenléti ív szerint

A lakossági fórum alapvetően két témát érintett:

I. településrendezési eszközök módosítása: teljes eljárás:

A Képviselő-testület 2017. március 09.-én a 31/2017. (III. 09.) sz. határozatában döntött arról, hogy Zalakaros város településrendezési eszközeit módosítja a 314/2012. (XI: 8.) Korm. rendelet 32.§-a alapján a "teljes eljárás" szabályai alapján.

A rendezés alá vont területet:

- Gránit gyógyfürdő beépíthető területének fejlesztése/növelése;
- Gránit gyógyfürdő telephely-kialakításra építési övezet létrehozása;
- Felsőhegy idegenforgalmi funkció létesítés elősegítése (2049; 2074 hrsz.)

A Főépítész ismertette a véleményezési szakaszban lévő rendezési tervi változásokat:

- Gránit gyógyfürdő beépíthető területének fejlesztése/növelése. A változással kapcsolatban a jelenlévők részéről érdemi észrevétel nem érkezett.
- Gránit gyógyfürdő telephely-kialakításra építési övezet létrehozása. A változással kapcsolatban a jelenlévők részéről érdemi észrevétel nem érkezett.
- Felsőhegy idegenforgalmi funkció létesítés elősegítése (2049; 2074 hrsz.). A jelenlévők tetszésüket fejezték a tervezett idegenforgalmi fejlesztéssel (modern öko-kemping) kapcsolatban. Ezzel a Felsőhegy (szőlőhegy) idegenforgalma növekedni fog, ami jól tesz a szőlő és borturizmus fejlődéséhez.

II. településrendezési eszközök módosítása: tárgyalásos eljárás:

A Képviselő-testület a jelenlegi sportpálya (labdarúgó pálya) területét "kiemelt fejlesztési területté" nyilvánította annak érdekében, hogy a város régóta tervezett közösségi funkciókat helyezhessen el a területen.

A Főépítész bemutatta a tervezett létesítmény vázlatterveit:

- közösségi épület 150 (300) fő befogadóképességű teremmel;
- rendezvénytér a városi rendezvények elhelyezésére;
- park és sétány-, zöldterület fejlesztés a Termál úthoz kapcsolódóan.

A jelenlévőknek tetszett az elképzelés. Arra biztatják az Önkormányzatot, hogy merjen "nagyot álmodni", vagyis a tervezett 300 fős befogadóképességet nem tartják túlzásnak.

Zalakaros, 2017. 09. 25.

A jegyzőkönyvet készítette:



Klie Zoltán főépítész

JELLENLÉTI ÍV

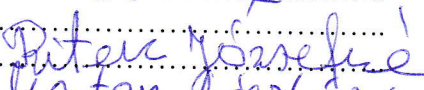
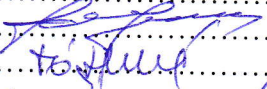
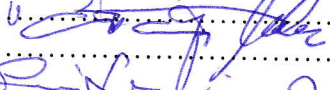
a

2017. szeptember 25-én tartott
Településrendezési eszközök módosításának
lakossági tájékoztatóján megjelentekről

NÉV

IMÁSZ ZOLTÁN
KUE ZOLTÁN
Péter György
MARTON OLASZ LÓRÉ
Szervátó Károly
Tóth Ferenc
Tóth Péter
János
VARSÓDI CSABA
Szervátó János
SZABADICSNE BIRÓ PIROSKA
BOGÁR OTTÓ PÉTER

ALÁÍRÁS


Kue Zoltán

Péter György
Marton László
Szervátó Károly

Tóth Ferenc

Tóth Péter

Varsódi Csaba
Szervátó János
Szabadicsné Bíró Piroška
Bogár Ottó Péter