

ÖTLETPÁLYÁZAT

Tárgy: városi szökőkút megalkotása

Pályázat kiírója: Zalakaros város Önkormányzat
képviseli: Novák Ferenc polgármester
8749 Zalakaros, Gyógyfürdőtér 1.

Előzmények:

Zalakaros országos és nemzetközi hírű fürdőhely, ezt a fürdőhelykultuszt tovább kívánja erősíteni a város. Egy fürdőváros mítoszához a gyógyfürdőn, a természeti környezeten, a vendéglátáson rendkívül fontos jellemző (attributum) a víz. A víznek különféle formában, lehetőleg minél több helyen meg kell jelennie a városban. Ezek a megjelenési formák: folyó (nincs), élővízű patak (a város szélén), tó (remélhetőleg lesz a gyógyfürdő szélén, tervezés alatt), kutak, csobogók és köztéri szökőkutak.

Más fürdőhelyek is próbálnak minél több vizes élményelemet megjeleníteni a köztereiken (Budapest, Hévíz, Bükfürdő, Sárovar, Hajdúszoboszló, stb.) Zalakarosnak is erre kell törekednie: a cél a vizek városa.

Egy új vizes elem (köztéri szökőkút) megjelenésének apropója lehet, hogy 2010. 07. 02.-én ünnepi 15 éves városi fennállását. Ezt az eseményt méltóképpen meg kell ünnepelni, amire ez jó eszköz lehetne.

A köztéri szökőkút kétféle lehet: építész, iparművész által készített térelem, vagy kimondottan képzőművészeti alkotás (persze a kettő ötvöződhet is).

A városban jelenleg nem sok vizes térelem (csobogó, kút) van.

Ezek a Gránit Gyógyfürdő új bejárati épülete sarkánál lévő szökőkút, ami nem túl szép és nem ad közterületi élményt.



A Gyógyfürdő területén is van egy-két csobogó, de ezek nem a városi közterületet gazdagítják.

A Dísztéren, az északi (nyári) bejárat előtti téren áll egy kis kút, azonban ennek mérete a tér nagyságrendjéhez képest nem jelentős.



Szintén a díszteren áll a „vízbelépő nő” szobra, ami előtt van egy kis medence, de annak megjelenése eléggé szerény, jó lenne átépíteni.



A Szabadtéri mozi parkjában áll egy emlékoszlop Zalakáros múltját idézően, aminek az alja csobogóként van kiképezve. Ez nagyon szépen és ízlésesen van megalkotva.



Ezekon kívül nincs a városban szökőkút.

Tervezet:

A bevezető gondolatok kapcsán felmerült egy igazán impozáns szökőkút elhelyezésének lehetősége, mely akár a városjelképévé is válhatna.

Ilyen városi modern szökőkutak állnak már az országban több helyen (pl. Balatonfüred, Hévíz, Budapest, Győr, stb.), külföldön is sok helyen látni parkokban elhelyezett vízi élmény elemeket, szökőkutakat.



(HÉVÍZ SZÖKŐKÚT (2010))

*csiszolt mészkő, komputer vezérelt automatika (külön program szerint változik a vízkilövellés),
színt váltó rejtett világítás, óránként zenél.*

Egy ilyen szökőkút általában egy tér elemeként van elhelyezve, a térburkolat része. Nincs elszigetelve az emberek elől, közel lehet menni. Ezek általában több ponton vízsugarat lövellnek a magasba, számítógép vezérli a programját, este ki vannak világítva rejtett fényekkel, és természetes anyagból (kő) épül. A környezetében lehet padokon ücsörögni, egy-egy városrész térszervező elemévé tud válni.

A következő linkeken megvalósult példák láthatók (CTRL billentyű + kattintással megnyílik):

Balatonfüred:

[http://www.youtube.com/watch?
NR=1&feature=endscreen&v=WVVB_8XGJWU](http://www.youtube.com/watch?NR=1&feature=endscreen&v=WVVB_8XGJWU)

Győr, Széchenyi tér:

<http://www.youtube.com/watch?v=tCtjBi50OBs&feature=related>

Budapest, Erzsébet tér:

<http://www.youtube.com/watch?v=hHpR11VnqBk&feature=related>

Debrecen Fő tér

http://www.youtube.com/watch?v=43hXHP_yZdE&feature=related

Nagyvárad:

<http://www.youtube.com/watch?v=ShUghPZyoBo&feature=related>

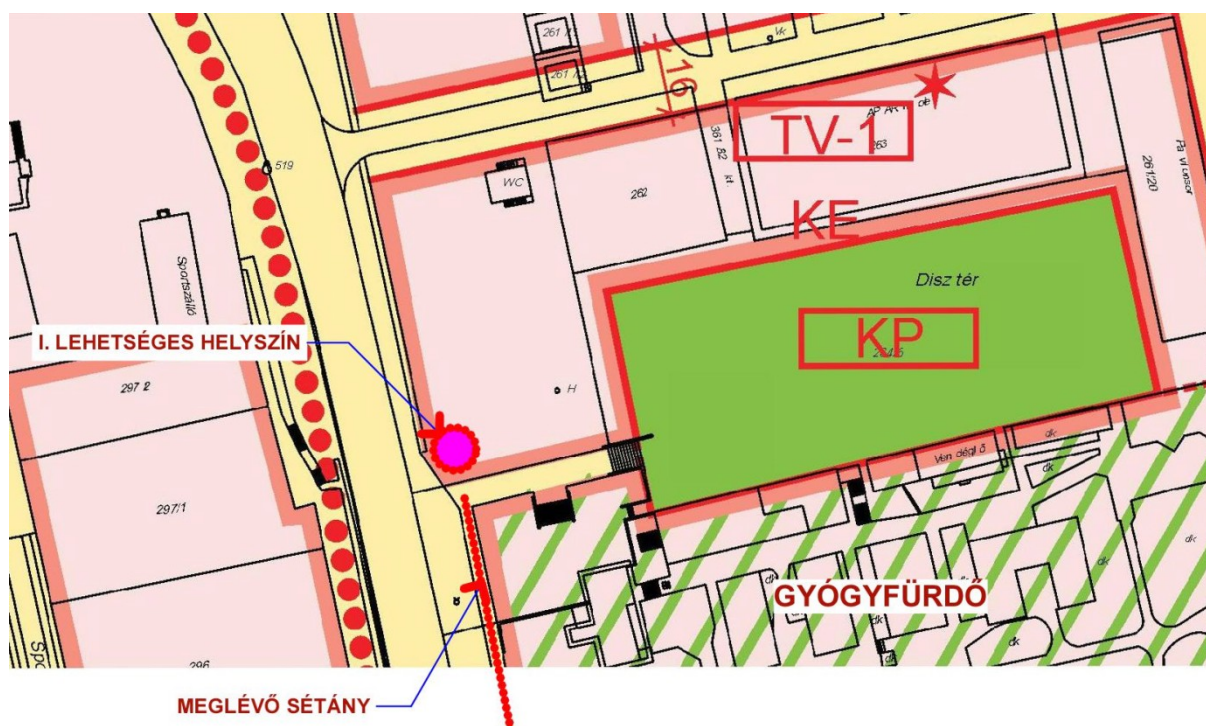
Budapest Újpest Fő tér

<http://www.youtube.com/watch?v=SHwHoQZ2rMs&feature=related>

Egy ilyen létesítményt egy kész, parkosított, végleges területen lehet elhelyezni. A városnak még alakul a főtere, a díszter környezete, a „promenádnak” is előkészület alatt áll, a rendezési terv módosítása is most van folyamatban. Ezért olyan helyet kell keresni, ami már most véglegesnek mondható és a későbbi fejlesztésekbe beilleszthető.

Ilyen szempontból két hely merült fel, mint szóba jöhető, javasolt helyszín:

I. Lehetséges helyszín: Az egyik a Gyógyfürdő előtt elkészült sétány tengelyében, a Tourinform iroda előtti tér sarka lehetne (korábban ott egy pavilon állt). A Tourinform előtti tér a díszterrel együtt felújításra kerül majd (itt épül hamarosan egy új kerékpáros központ), a fürdő sarkában elkészül egy új rendezvényház, a promenád folytatódik, stb. Így módon a lehetséges hely mindegyik tervezett, végleges funkciót kiegészítheti, annak szerves részévé válhat.

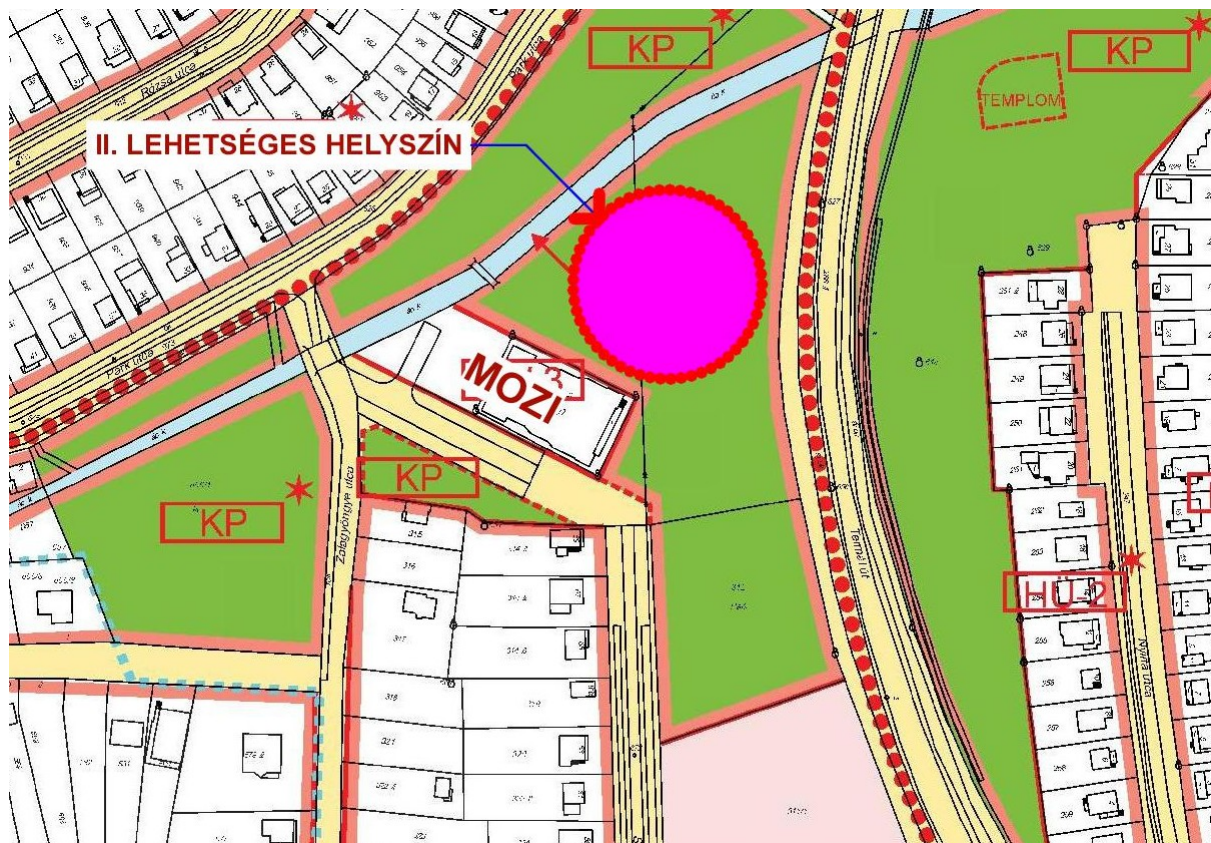


II. Lehetséges helyszín A másik helyszín a szabadtéri mozi melletti arborétum közepén látszik alkalmasnak. Itt a parkba ágyazva, a zöld parkban lehetne létrehozni olyan élményelemet, ami

a város kiemelt pontja lehetne egy igazán impozáns, finom, téralkotó vizes elemmel (szökőkút).

Néhány fénykép a környezetről:





Feladat:

A tervezési feladat ötletpályázat! A fent leírt két helyszín ajánlott tervezési helyeket jelölnek. Az egyik helyszínre mindenképpen várunk ötletet, viszont nem kizárt, hogy a pályázó esetleg más helyszínt vagy helyszíneket is javasolhat.

Például:

- A Dísztéren, a nyári bejárati épület tengelyében:



- A Termál út és a Gyógyfürdő tér sarok:



Minden ötletet szívesen fogadunk!

A pályázatot olyan szinten kell kidolgozni, hogy a bíráló bizottság értékelni és annak alapján dönteni tudjon a beérkezett művek között.

A kiválasztott helyszínt (helyszíneket) a környezetével együtt kell ábrázolni:

- forgalmi irányok;
- megközelítés;
- téralkotó szerep;
- turisztikai jelentőség (célpont);
- jelképi érték,

- stb.

A tervnek be kell mutatnia a kiválasztott, javasolt szökőkutat, vízi élményelemet, köztéri elemet, stb., ami egyben építészeti alkotás is a környezetében, a környezetével együtt. Fontos a jó megközelítés, de viszonylag nyugodt környezet, a térélmény, stb.

Azt szeretnénk, hogy az elkészült mű olyan legyen, hogy mindenképpen legyen utalás a városra: a vízi elem csak Zalakarosra legyen jellemző, illeszkedjen a város hangulatához (ne lehessen elképzelni máshol, csak Karoson). Jó lenne, ha a turisták itt „fényképezkednének”, az jelentené azt, hogy a városra emlékezteti őket a mű, a környezet.

Tájékoztató adat: a tervezett objektum kivitelezési költsége nettó Ft
összege belül maradjon.

Benyújtandó munkarészek:

- 1.)
 - helyszínrajz a környezet ábrázolásával M=1:500 (1000)
 - alaprajz M=1:100 (200-as mélységben kidolgozva)
 - nézetrajzok (a megértést segítő számban) M=1:100
 - metszet(ek) (a megértést segítő számban) M=1:100
 - műszaki leírás a koncepció és a műszaki megoldások ismertetésével
 - látványterv (kézzel vagy géppel)
 - költségbecslés.
- 2.) - tervezési ajánlat (engedélyezési terv) továbbtervezés esetén.

A terveket 2 példányban kell benyújtani (helyszínenként) valamint CD-n pdf formátumban. Minimum egy helyszínt kell kidolgozni.

A benyújtás formája: az Önkormányzat által előkészített anonim „nagy” borítékban, abban kell elhelyezni szintén az általunk adott további két anonim borítékot: az egyikben a pályázati anyag szerepel, a másikban a tervezési ajánlat. A bírálat során mindkét anyagot pontozzuk, a pályázati anyag 70 %-ban, a tervezési ajánlat 30 %-ban figyelembe véve.

Határidő:

Pályázat meghirdetése: **2012 február 13.** (városi honlapra felkerül, és minden sóba jöhető tervezőt értesítünk telefonon, e-mailben, szóban, stb.)

Terv beadási határidő: **2012 március. 5. 10.00 óra**

Eredmény hirdetés: **2012 március 8. (e-mailben)**

Díjazás:

Az első három pályázó költségtérítésben részesül:

- | | |
|---------------|--------------|
| 1. helyezett: | 150.000,- Ft |
| 2. helyezett: | 130.000,- Ft |
| 3. helyezett: | 100.000,- Ft |

(bruttó összegek)

Az első helyezett pályázó megszerzi a jogot a továbbtervezésre.

Határozati javaslat:

A Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros város területén szökőkút létesítése érdekében az előterjesztés szerinti ötletpályázati felhívással egyetért és felhatalmazza a Polgármestert az ajánlati felhívás aláírására és közzétételére.

2/ A szökőkút megvalósításának tervezett költségét összegben hagyja jóvá, melyet a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja.

3/ Az 1.pontban meghirdetett pályázat pályamunkáinak értékelésére megállapított összegeket jóváhagyja, melyek költségét a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja.

4/ Az első helyezett pályázó pályamunkája alapján az engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció költségeit a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja.

5/ Felkéri a főépítést a városi szökőkúthoz kapcsolódó ötletpályázat lebonyolítására.

Felelő: Novák Ferenc polgármester
Klie Zoltán főépítész

Határidő: 2012.07. 02.

Zalakaros, 2012-01-26

Novák Ferenc
polgármester

11/ Ötletpályázat kidolgozása szökőkút megtervezése érdekében

Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 13/2012. (I.31.) számú határozata:

A bizottság

Az előterjesztést az alábbiak figyelembe vételével javasolja elfogadásra:

- a nem ért egyet azzal, hogy az ötlet pályázat nyertese jogot nyer a továbbtervezésre.
- az ötlet pályázatot úgy kell kiírni, hogy a tervező határozza meg a tervezési és a bekerülési költséget is.
- A megvásárolt elképzelés felhasználásnak szerzői joga az önkormányzaté legyen.

Humánpolitikai Bizottság 11/2012. (II.01) számú Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsággal összevont ülésen hozott határozata:

A bizottság

Az előterjesztést az alábbiak figyelembe vételével javasolja elfogadásra:

- a kiírásból kerüljön ki hogy továbbtervezési jogot nyerhet az ötletpályázat nyertese illetve helyszínek csak és kizárólag a Gyógypark jöhet szóba.

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 11/2012. (II.01.) számú Humánpolitikai bizottsággal összevont ülésen hozott határozata:

A bizottság

Az előterjesztést az alábbiak figyelembe vételével javasolja elfogadásra:

- a kiírásból kerüljön ki hogy továbbtervezési jogot nyerhet az ötletpályázat nyertese illetve helyszínek csak és kizárólag a Gyógypark jöhet szóba.